

قرارداد خرید تضمینی برق تجدید پذیر و پاک از انشعاب شماره "ویژه مشترکین برق"

این قرارداد به شماره در تاریخ به همراه سایر مستندات و مدارک پیوست و به استناد مصوبات شماره ۱۴۰۰/۱۵۲۲۴/۲۰/۱۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ و شماره ۹۸/۳۳۵۶۰/۲۰/۱۰۰ مورخ ۹۸/۰۷/۲۰ وزیر نیرو و تصویب نامه شماره ۱۵۳۴۴۰/ت/۵۲۳۷۵ هـ. مورخ ۹۴/۱۱/۲۱ هیات محترم وزیران، موضوع آئین نامه اجرایی ماده ۶۱ قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی که جزء لاینفک این قرارداد و حاکم بر آن است و اصلاحات بعدی آنها بین سازمان انرژی های تجدید پذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) به عنوان خریدار برق از یک طرف و خانم/آقای/شرکت به عنوان فروشنده برق با مشخصات مندرج در جدول شماره ۱ که پیوست این قرارداد و جزء لاینفک آن است از طرف دیگر، به منظور خرید تضمینی برق به شرح ذیل منعقد می‌گردد و شرکت توزیع نیروی برق به نمایندگی ساتبا امضا می‌نماید.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از خرید تضمینی برق تجدید پذیر و پاک {خورشیدی/بادی} از نیروگاه‌های مختص انشعاب. تبصره ۱: حداکثر ظرفیت نامی نیروگاه موضوع این قرارداد کیلووات می‌باشد، که با توجه به ظرفیت نامی و استاندارد تجهیزات مورد استفاده، نزدیکترین رقم به ظرفیت فوق قابل قبول می‌باشد.

تبصره ۲: این قرارداد به عنوان پروانه احداث و پس از شروع بهره‌برداری به عنوان پروانه بهره‌برداری تلقی می‌شود و چنانچه فروشنده قصد ارائه این قرارداد به سازمان‌ها، نهادها و واحدهای دولتی و غیردولتی برای دریافت تسهیلات، تغییر کاربری و معافیت از حقوق گمرکی و دولتی و نظایر آنها را داشته باشد باید تحقق موضوع قرارداد را به نحو اطمینان آوری برای مرجع ذیربط اثبات نماید و ساتبا در این خصوص مسئولیتی ندارد.

تبصره ۳: فروشنده می‌تواند پس از بهره‌برداری از نیروگاه، درخواست پروانه بهره‌برداری را به شرکت توزیع، ارائه و پروانه بهره‌برداری نیروگاه‌های مختص انشعاب را از آن شرکت به نمایندگی از طرف ساتبا اخذ نماید.

تبصره ۴: براساس تبصره ۲ ماده ۲ مصوبه شماره ۱۴۰۰/۱۵۲۲۴/۲۰/۱۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ سقف ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی موضوع این قرارداد، ۲۰۰ کیلو وات می‌باشد.

ماده ۲- مبلغ قرارداد

مبنای محاسبه نرخ خرید برق، نرخ پایه خرید تضمینی به استناد مصوبه شماره ۱۴۰۰/۱۵۲۲۴/۲۰/۱۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ وزیر نیرو است که از تاریخ مبادله قرارداد به ازای هر کیلووات ساعت ریال می‌باشد.

تبصره ۱: نرخ پایه خرید تضمینی این قرارداد براساس ضریب موضوع ماده (۳) آئین نامه اجرایی ماده ۶۱ قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی مصوب هیات محترم وزیران تعدیل می‌شود.

تبصره ۲: براساس بند ۲-۳ مصوبه فوق الذکر، نیروگاه‌های خورشیدی مشمول اعمال ضریب سه پله کاهش نرخ خرید (پس از اعمال کلیه ضرایب) در ابتدای سالهای هشتم، دوازدهم و شانزدهم می‌باشند. این ضریب برابر ۶۰ درصد می‌باشد. (برای نیروگاه‌های بادی ضریبی مطابق تبصره ۲ بند ۱ مصوبه ۹۵/۱۴۲۷۳/۳۰/۱۰۰ مورخ ۹۵/۰۲/۱۹ وزیر نیرو از ابتدای سال یازدهم قرارداد در نرخ خرید برق اعمال می‌گردد.)

تبصره ۳: در صورتی که فروشنده پس از بهره‌برداری از نیروگاه، مشمول مزایای دستورالعمل حمایت از بومی سازی فناوری

نیروگاه‌های تجدیدپذیر و پاک مصوب وزیر نیرو بشماره ۹۷/۲۶۵۴۵/۶۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۷/۵/۲۰ باشد، ضریب حمایت از بومی‌سازی براساس ضریب تشویق مصوب کارگروه و از زمان تصویب شده توسط کارگروه، می‌تواند به نرخ پایه خرید تضمینی برق از نیروگاه، براساس مصوبه مذکور تا پایان دوره قرارداد خرید تضمینی به نیروگاه تعلق گیرد.

تبصره ۴: نرخ خدمات انتقال موضوع بند ۲ مصوبه شماره ۹۵/۱۴۲۷۳/۳۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۵/۲/۱۹ به این قرارداد تعلق می‌گیرد.

ماده ۳- مدت قرارداد

این قرارداد به مدت ۲۰ سال از تاریخ مبادله آن معتبر خواهد بود.

تبصره: فروشنده موظف است حداکثر دوره احداث نیروگاه را مطابق بند ۶ مصوبه شماره ۹۸/۳۳۵۶۰/۲۰/۱۰۰ مورخ ۹۸/۰۷/۲۰ وزیر نیرو برابر ۱۵ ماه برای نیروگاه‌های خورشیدی (و ۲۴ ماه برای نیروگاه‌های بادی) مختص انشعاب رعایت نماید.

ماده ۴- تعهدات فروشنده

۴-۱- فروشنده موظف به رعایت کلیه مقررات مربوط به تولید، خرید و فروش برق در کشور می‌باشد.
۴-۲- فروشنده متعهد می‌گردد، به طور همزمان برق موضوع این قرارداد را به خریدار دیگری نفروشد.
۴-۳- فروشنده متعهد می‌گردد تا در صورت تغییر در مالکیت ساختگاه نیروگاه، مراتب را حداکثر به مدت ۵ روز کاری مطابق "روش اجرایی جابجایی و واگذاری نیروگاه‌های مختص انشعاب" کتبا به خریدار اعلام نماید، تا اقدام لازم مطابق مقررات انجام شود. در غیر این صورت مسئولیت عواقب آن بر عهده فروشنده می‌باشد.

۴-۴- رعایت کلیه استانداردهای ملی و دستورالعمل‌های مجموعه وزارت نیرو در خصوص تولید، تزریق و اتصال به شبکه توزیع از جمله تشخیص جزیره‌ای شدن و قطع از شبکه، هارمونیک‌های مجاز، قطع اتصال کوتاه، تزریق جریان مستقیم به شبکه توزیع الزامی بوده و بر عهده فروشنده می‌باشد.

۴-۵- فروشنده ملزم است توسط شرکت‌های بیمه معتبر نیروگاه را در طول مدت احداث بیمه مسئولیت و حوادث نماید. لکن بیمه کردن نیروگاه در طول دوره بهره‌برداری به اختیار فروشنده است. به هر حال چنانچه حادثه‌ای در دوره‌های مذکور رخ دهد مسئولیت آن بعهد فروشنده می‌باشد.

۴-۶- مسئولیت کلیه صدمات و خسارات جانی و مالی احتمالی ناشی از احداث و بهره‌برداری نیروگاه موضوع قرارداد برعهده فروشنده می‌باشد و خریدار هیچگونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.

۴-۷- فروشنده موظف است جهت بازدید از نیروگاه موضوع قرارداد اجازه لازم را به نماینده معرفی شده خریدار یا شرکت توزیع بدهد.

۴-۸- اخذ هر گونه مجوز قانونی از مراجع ذیصلاح برای احداث و بهره‌برداری از موضوع این قرارداد و همچنین هزینه‌های بهره‌برداری و تعمیر و نگهداری بر عهده فروشنده است.

۴-۹- در صورت نیاز به انتخاب پیمانکار فروشنده موظف است شرکت پیمانکار را از فهرست شرکت‌های معرفی شده توسط شرکت‌های توزیع انتخاب نماید و در صورت عدم استفاده از پیمانکاران لیست مذکور، قبول خرید برق تولیدی منوط به تایید نصب و احداث نیروگاه توسط خریدار خواهد بود. همچنین فروشنده موظف به انتخاب تجهیزات مورد نیاز نیروگاه از فهرست تجهیزاتی که در سامانه مهرسان معرفی شده است، می‌باشد.

۴-۱۰- هزینه تهیه و تعمیر و نگهداری کلیه ملزومات و وسائل اندازه‌گیری و تجهیزات و متعلقات مربوط به فروش برق و هزینه‌های مربوط به عرضه برق بعهد فروشنده می‌باشد.

۴-۱۱- فروشنده موظف است نسبت به افتتاح و معرفی حساب بانکی جهت واریز مبالغ مربوط به فروش برق اقدام نماید، تا در تاریخ‌های مشخص مبالغ حاصل از فروش برق براساس تعرفه‌های تعیین شده به آن حساب واریز گردد.

۴-۱۲- فروشنده موظف است همزمان با عقد قرارداد نسبت به تکمیل جدول شماره یک پیوست این قرارداد اقدام نماید.
۴-۱۳- به استناد بند ۲ مصوبه شماره ۹۹/۱۶۸۸۳/۲۰/۱۰۰ مورخ ۹۹/۰۳/۲۷ فروشنده با امضای قرارداد، امتیاز اوراق گواهی ظرفیت نیروگاه را به خریدار واگذار نمود.

۴-۱۴- فروشنده موظف است برای احداث نیروگاه فقط از تجهیزات نو و غیرمستعمل و همچنین تجهیزات غیرنمونه (یا غیر پروتوتایپ) استفاده نماید. هرگاه مشخص شود که فروشنده تعهد فوق را رعایت نکرده است، خریدار می‌تواند از خرید برق با شرایط قرارداد که برای تجهیزات نو و غیر پروتوتایپ می‌باشد، خودداری نموده و برق نیروگاه را به پائین‌ترین قیمت طبق شرایط و نرخ بازار برق خریداری خواهد کرد.

ماده ۵- تعهدات خریدار

۵-۱- خریدار موظف به نظارت بر حسن انجام احداث نیروگاه مطابق با دستورالعمل شرح کلی خدمات و مشخصات فنی نصب سامانه‌های خورشیدی/ بادی موضوع پیوست شماره ۴ و ۵ قرارداد حق‌العمل کاری می‌باشد.

۵-۲- خریدار موظف است بوسیله نماینده خود با قرائت کنتور و برآورد میزان انرژی تزریق شده به شبکه و محاسبه مبلغ قابل پرداخت مربوط به خرید تضمینی برق، مبالغ مربوطه را به حساب فروشنده در ظرف مدت چهل و پنج روز اقدام نماید.

ماده ۶- خاتمه قرارداد

فروشنده در هر زمان می‌تواند با اعلام کتبی به خریدار به این قرارداد خاتمه دهد. با تسویه حساب برق تزریق شده به شبکه رابطه حقوقی دو طرف پایان می‌پذیرد.

ماده ۷- فسخ قرارداد

در صورتی که به تشخیص خریدار هر یک از مواد این قرارداد رعایت نگردد، خریدار می‌تواند با اعلام کتبی موضوع به فروشنده مهلتی برای رفع اشکال و یا انجام تعهد منظور نموده و در صورت عدم اقدام فروشنده، خریدار محق خواهد بود، نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و فروشنده حق هرگونه اعتراض را نسبت به این موضوع از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۸- خسارت ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها

چنانچه از زمان قرائت کنتور تا زمان پرداخت وجوه حاصل از فروش برق بیش از چهل و پنج روز کاری سپری گردد، حسب مورد خریدار موظف است خسارت ناشی از تاخیر تادیه در پرداختها معادل نرخ تورم سالیانه تا حداکثر نرخ سود سپرده اعلام شده توسط بانک مرکزی (در انتهای هر سال) را محاسبه و پرداخت نماید.

ماده ۹- حل اختلاف

اختلاف ناشی از اجرای مفاد این قرارداد و یا تفسیر مواد آن حتی المقدور از طریق مذاکره بین خریدار و فروشنده حل و فصل میگردد، در غیر این صورت اختلاف از طریق مراجع صالحه قضائی حل و فصل خواهد شد.

ماده ۱۰- حوادث قهریه

در صورت بروز حوادث قهریه تا زمان بر طرف شدن آن اجرای تعهدات طرفین به حالت تعلیق در می‌آید.

ماده ۱۱- نشانی طرفین

نشانی

خریدار:.....

نشانی

فروشنده:.....

در صورتی که هر یک از طرفین قصد تغییر نشانی خود را داشته باشد، می بایست ظرف ۱۵ روز کاری قبل از تغییر، نشانی جدید خود را به طرف مقابل اعلام نماید. در غیر این صورت کلیه مکاتبات به نشانی مندرج در این قرارداد ارسال و ابلاغ شده تلقی می گردد. این قرارداد در ۱۱ ماده و ۹ تبصره و مستندات پیوست و در نسخه تنظیم و پس از امضاء مبادله گردیده و کلیه نسخ حکم واحد را دارند.

فروشنده

خریدار

سازمان انرژیهای تجدیدپذیر و بهره وری انرژی

برق(ساتبا)

جدول شماره یک

جدول ۱: مشخصات فروشنده، نوع و ظرفیت نیروگاه و انشعاب آن		
۱. نوع و ظرفیت نامی نیروگاه تجدید پذیر:..... <input type="checkbox"/> نیروگاه فتوولتائیک <input type="checkbox"/> نیروگاه بادی	۲. شماره ی انشعاب:.....	۳. نوع و ظرفیت انشعاب: ۱- سه فاز <input type="checkbox"/> ۲- تک فاز <input type="checkbox"/>
۴. نشانی ساختمان یا محدوده ی احداث نیروگاه: استان..... شهر..... آدرس پستی ساختمان..... کد پستی..... به مختصات جغرافیایی (.....GPS)		
نام و نام خانوادگی شخص حقیقی:.....	نام پدر:.....	تاریخ و محل تولد:
نام شخص حقوقی:.....	روزنامه ی رسمی	مورخ:..... شماره.....
تابعیت / نوع شرکت یا موسسه:.....	کد ملی / شناسه ملی:.....	شماره ی شناسنامه / شماره و محل ثبت:.....
تلفن تماس:.....	دورنگار:.....	پست الکترونیک:.....
شماره حساب بانکی جهت واریز صورتحساب برق تولیدی : شماره حساب..... نام بانک..... نام/کد شعبه..... نام صاحب حساب..... شماره شبای حساب..... IR.....		

* مدارک دال بر مالکیت انشعاب و ساختمان، حق انتفاع آن یا مشارکت در احداث نیروگاه، تصویر شناسنامه و کارت ملی و مدارک مربوط به تصویر آخرین نسخه ی روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات در مورد مدیران (اعضای هیات مدیره) و سهامداران برای شخص حقوقی پیوست شود.

- ۱- متقاضیان احداث نیروگاه های فوق می توانند از انشعاب اختصاصی خود تا دو برابر ظرفیت انشعاب و تا سقف ۲۰۰ کیلو وات جهت احداث نیروگاه به استثنای انشعابات آزاد استفاده نمایند.
 - ۲- قطع برق مشترکین تأثیری در خرید برق تضمینی نخواهد داشت.
 - ۳- فروشنده می تواند برق تولیدی خود را به شبکه توزیع تزریق یا به اشخاص مورد نظر خود بر اساس ضوابط موجود بفروشد.
 - ۴- کلیه مسئولیت های ناشی از احداث نیروگاه و ورود خسارت احتمالی به اشخاص بعهدہ فروشنده می باشد.
 - ۵- در صورت جابجایی و واگذاری نیروگاه های مختص انشعاب، رعایت الزامات "روش اجرایی جابجایی و واگذاری نیروگاه های مختص انشعاب" توسط فروشنده الزامیست در این صورت:
- ۱-۵- تمامی هزینه های جانبی انتقال و جابجایی و همچنین اتصال به شبکه مربوط به احداث نیروگاه در ساختمان جدید بر عهده فروشنده (مالک نیروگاه) می باشد.
 - ۲-۵- هرگونه خسارت اعم از جانی و مالی در حین انتقال برعهده فروشنده (مالک نیروگاه) بوده و ساتبا و شرکت توزیع هیچگونه مسئولیتی ندارند.
 - ۳-۵- در کلیه موارد و حالت های مختلف جابجایی، نرخ پایه خرید تضمینی برق و مدت قرارداد در الحاقیه ها تغییر نمی یابد.
 - ۴-۵- هرگونه اختلاف احتمالی مابین فروشنده ساختمان نیروگاه و خریدار ساختمان نیروگاه بوجود آید، ارتباطی به شرکت توزیع نیروی برق و ساتبا نخواهد داشت.
 - ۶- در صورت مشارکت در احداث نیروگاه مختص انشعاب رعایت الزامات "روش اجرایی مشارکت در احداث نیروگاه مختص انشعاب" توسط فروشنده الزامیست.